LE LUMINIS (42)

Saint Etienne

INTERVENANTS

Maître d'ouvrage : COGEDIM
Architecte : Manuelle GAUTRAND
Economiste : CYPRIUM
BET Fluides : SETAM
BET Structure : KHEPHREN

CARACTÉRISTIQUES

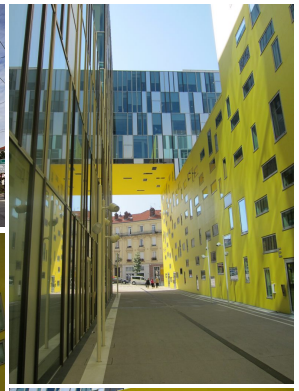
Surface : 27 000 m² SHON
Avancement projet : Etudes 2006/2007 – Livraison 2010
Procédure : Marché Privé
Mission confiée : BASE + EXE

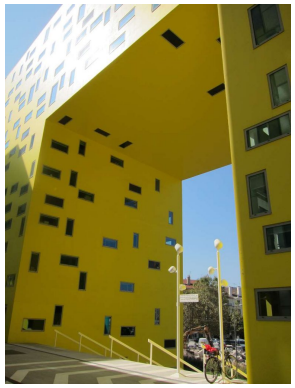
DESCRIPTION DU PROJET

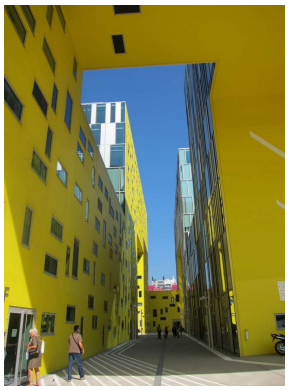
Construction d'un immeuble de bureaux en R+8 avec 4 niveaux de sous sol comprenant 400 places de stationnement.

Le bâtiment abrite les services fiscaux de la DDT, Epora, Saint-Etienne-Métropole sur un tiers de l'ensemble, le restant étant accessible à des entreprises privées.

Projet lauréat du prix de l'immobilier d'entreprise pour des critères d'esthétique, de fonctionnalité et de confort thermique.







Crédits photo : Manuelle Gautrand Architecture - Vincent Fillon